



180 100 €

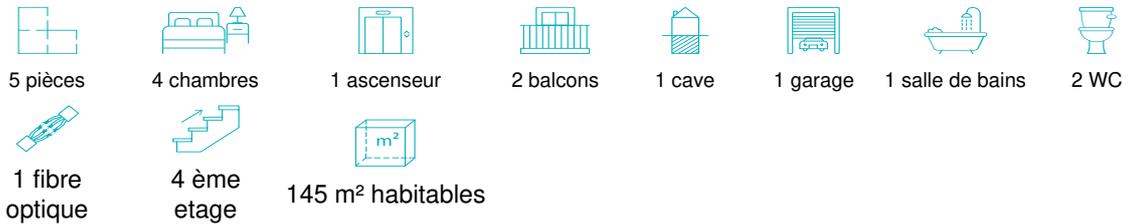
RIVE DE GIER - Coeur centre-ville,
appartement 5 pièces traversant avec
balcon

04 72 21 19 70

Nestenn Venissieux
72 avenue Jean Jaurès
69200 Venissieux

N° Mandat : 71 / Réf : 13284

RIVE DE GIER - Secteur centre-ville - Dans une petite copropriété située en plein centre, à proximité de tous les commerces, venez découvrir ce lumineux appartement de type 5 de 145m² traversant avec balcon. Situé au 4ème et dernier étage avec ascenseur, il se compose d'une cuisine fermée avec accès direct sur le balcon, d'un lumineux séjour double donnant accès sur un second balcon, quatre chambres, une salle d'eau et des WC indépendant. L'appartement propose de nombreux rangement. Une cave, un garage ainsi qu'une place de stationnement privé et sécurisé complètent se bien. Vous apprécierez l'emplacement idéal de ce bien, le potentiel d'aménagement ainsi que l'extérieur. A proximité de tous les commerces, banques, pharmacies, de la poste, Intermarché ou encore de la mairie mais également des accès routiers et de la gare. Rive de Gier est à seulement 30 min de Saint Etienne et 40 min de Lyon.



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES