

590 000 €

Maison ancienne à rénover + Dépendance

04 82 53 35 09

Nestenn Lyon 4
17 rue de Belfort
69004 Lyon 4

N° Mandat : 416 / Réf : 1223

Rare - Votre agence NesteNN vous propose en exclusivité une très belle opportunité pour cette spacieuse maison des années 30 de plus de 180m² (155m² Loi Boutin) au coeur du quartier très prisé de Vassieux. Elle est nichée sur une parcelle de près de 2 000 m², s'élevant sur 3 niveaux et offrant une vue magnifique sur Lyon et le mont blanc. Il ne vous reste plus qu'à imaginer l'intérieur de cette maison familiale à rénover ! Les cheminées, les parquets, les moulures et la vue vous séduiront à coup sûr. Entrez et laissez place à votre imagination pour créer la maison de votre futur.



8 pièces



5 chambres



2 caves



2 salles de bains



3 WC



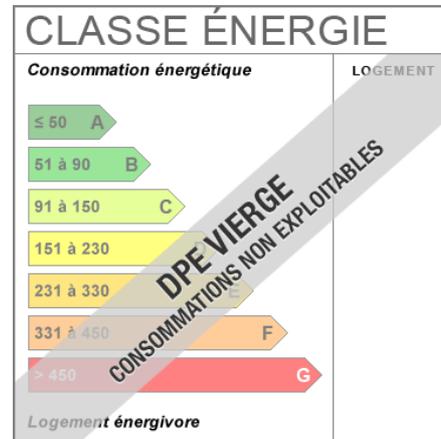
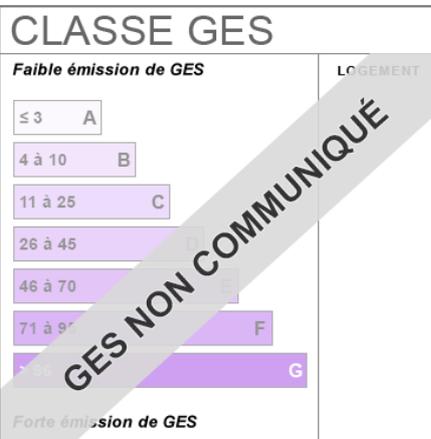
180 m² habitables



Entre 1 856 m² et
2 052 m² de terrain



2 terrasses



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES