



1 022 /
mois*charges comprises

A LOUER - T3 - VILLEURBANNE -
PROCHE PART DIEU VILLETTE

04 72 78 41 30

Nestenn Lyon 8
11 rue Antoine Lumière
69008 Lyon 8

N° Mandat : / Réf : 2847

CONTACTE PAR MAIL UNIQUEMENT VILLEURBANNE - PROCHE PART DIEU VILLETTE Au calme, agréable T4 de 82m² situé rue Pascal comprenant entrée avec rangements, cuisine meublée ouvrant sur loggia, séjour double avec loggia donnant sur petit square, 2 chambres, salle de bains, wc séparés, rangements. 1 Cave. Proche tous commerces et TCL. Libre de suite. Loyer : 872.47€ + 150€ charges (provision eau froide et eau chaude, chauffage et copropriété). Dépôt de garantie: 872€. Honoraires de visite, de constitution de dossier, de rédaction de bail et d'état des lieux d'entrée: 872.47€ TTC. NESTENN lyon-8@nestenn.com



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



2 balcons



1 cave



1 salle de bains



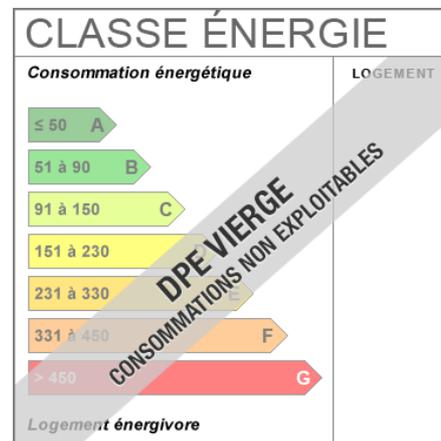
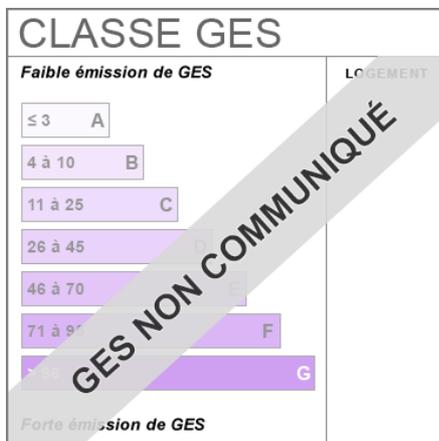
1 WC



1 er étage



82 m² habitables



* Provision sur charges de : 150 € TTC

* Provision sur charges de : 150 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 872.47€ TTC
Dépôt de garantie : 872€
dont 246.51€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES